ПРОЕКТ

Прогноз

социально-экономического развития

муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан

на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов

Введение

Прогноз социально-экономического развития муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годы (далее – прогноз социально-экономического развития) подготовлен в соответствии с Федеральным законом «О стратегическом планировании в Российской Федерации», законами Республики Башкортостан «О стратегическом планировании в Республике Башкортостан», «О бюджетном процессе в Республике Башкортостан», постановлением Правительства Республики Башкортостан от 30 июля 2019 года № 454 «О порядке разработки и корректировки прогнозов социально-экономического развития Республики Башкортостан на среднесрочный и долгосрочный периоды», постановлением Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 31 июля 2015 года № 1579 «Об утверждении порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на долгосрочный и среднесрочный период».

Разработка прогноза социально-экономического развития осуществлялась исходя из ориентиров и приоритетов, обозначенных в Указах Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2024 года», от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», Стратегии социально-экономического развития Республики Башкортостан на период до 2030 года, Стратегии социально-экономического развития муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан до 2030 года, государственных, муниципальных программах и иных программных документах по развитию отдельных видов экономической деятельности и социальной сферы, национальных целей развития, поставленных Президентом Российской Федерации и Главой Республики Башкортостан, с учетом комплекса мер, направленных на обеспечение устойчивого развития экономики в условиях внешних факторов.

При разработке прогноза социально-экономического развития использованы сценарные условия функционирования экономики на предстоящий период, одобренные Правительством Российской Федерации, учтены потенциал и тенденции социально-экономического развития муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, прогнозные данные предприятий и организаций района.

Прогноз социально-экономического развития разработан в двух вариантах: консервативный и базовый. Базовый вариант описывает наиболее вероятный сценарий развития российской экономики с учетом ожидаемых внешних условий и принимаемых мер экономической политики, включая реализацию Общенационального плана действий, обеспечивающих восстановление занятости и доходов населения, рост экономики и долгосрочные структурные изменения в экономике.

В базовый вариант заложена проактивная экономическая политика. В частности, предполагается:

* эффективная реализация всего комплекса мер по поддержке экономики, включая программы льготного кредитования;
* активное снижение ключевой ставки Банком России вслед за инфляцией;
* достаточный для поддержания внутреннего спроса уровень бюджетных расходов.

Консервативный вариант рассчитан с учетом сдержанной динамики социально-экономического развития относительно базового варианта прогноза, высокой волатильности курса рубля.

Прогнозные параметры согласованы с республиканскими органами исполнительной власти. Основные показатели прогноза социально-экономического развития приведены в приложении.

В условиях высокой неопределенности развития экономики, которая во многом определяется геополитическими факторами, 2022 год стал серьёзным вызовом для экономики страны и республики.

Введенные беспрецедентные санкции оказывают значительные ограничения в развитие экономики:

- ограничения внешнеторговой деятельности и транспортная блокада, отражаются на экспортно-импортных операциях;

- технологические ограничения влияют на реализацию инвестиционных проектов;

- рост инфляции в условиях дисбаланса спроса и предложения, волатильность цен на нефть и курса рубля влияют на деловую активность.

В целях обеспечения устойчивого развития экономики муниципального района и оперативного реагирования постановлением Администрации муниципального района Белебеевский район РБ от 18.03.2022г. №209 создана рабочая группа по обеспечению социально-экономического развития муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

В условиях санкционного давления предприятиями и организациями муниципального района и в целом по республике оперативно организована работа по:

- налаживанию новых кооперационных связей;

- перестраиванию логистических цепочек;

- поиску новых рынков сбыта;

- импортозамещению.

Благодаря комплексу мер принятых Банком России и Правительством Российской Федерации, [План](consultantplus://offline/ref=1127AA85BF462CA5A05905C0CC6A20A58053A3281DB5457BEA1553B0202B625D2036795B7ED1930CA6F5758F9A8110973BEEF8AD2E82F1C507CD8B7E38o8H)у первоочередных мер по обеспечению устойчивого развития Республики Башкортостан, удалось сохранить устойчивость финансового и валютного рынков, стабилизировать ситуацию в экономике, облегчить и ускорить адаптацию экономики к новым условиям.

В рамках прогноза социально-экономического развития на 2024-2026 годы, подготовленного в июне 2023 года с учетом предварительных итогов социально-экономического развития муниципального района за январь-май 2023 года и ожидаемых итогов социально-экономического развития Белебеевского района в декабре был скорректирован ряд ключевых показателей в соответствии с изменениями социально-экономического развития района за 9 месяцев 2023 года.

В прогнозе учтены следующие тенденции:

- более высокий уровень мировых цен на нефть, по сравнению с уровнем, прогнозируемым в начале 2023 года;

- ослабление рубля по отношению к иностранным валютам;

- сохранение низкого уровня безработицы и рост реальных доходов населения;

- опережающий рост выпуска в обрабатывающей промышленности, в основном за счет отраслей машиностроительного комплекса.

# Пояснительная записка

# к прогнозу социально-экономического развития

# муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан

# на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы

Разработка прогноза социально-экономического развития муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан выполнена на основе предложений предприятий и организаций муниципального района, анализа общей экономической ситуации.

В сфере добычи полезных ископаемых, обрабатывающих производств, производства и распределения электроэнергии газа и воды занято 45% всех работников предприятий и организаций района.

Роль промышленности в формировании бюджетов всех уровней и значительное число работников, занятых в отрасли, позволяют отнести успешное развитие промышленного комплекса к основным факторам экономической и социальной стабильности в районе.

По итогам работы в 2022 году крупными и средними промышленными предприятиями муниципального района отгружено продукции и оказано услуг промышленного характера на сумму 25 млрд. 289 млн. рублей, что на 9,5 % больше, чем в 2021 году.

Отраслевая структура промышленного комплекса представлена на диаграмме.

Структура формирования объемов отгрузки организаций Белебеевского района

по предприятиям промышленного комплекса в 2022 году

по полному кругу предприятий

(в % к общему объему отгрузки)

Согласно данным статистики по чистым видам экономической деятельности предприятиями в сфере добычи полезных ископаемых отгружено продукции (оказано услуг) на сумму 1,062 млрд. рублей, что составляет 133,8% к 2021 году, в сфере обрабатывающих производств отгружено продукции, (оказано услуг) - на сумму 21,416 млрд. рублей (на 9,0% больше, чем в 2021году), предприятиями обеспечения электрической энергией, газом и паром, кондиционированием воздуха – на сумму 2,522 млрд. рублей (на 10,2 % больше показателя 2021 года), предприятиями водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений - на сумму 0,511 млрд. рублей (на 18,3 % меньше показателя 2021 года).

В разрезе предприятий Белебеевского района с наиболее весомыми положительными темпами роста объемов производства отработали: ООО «Белебеевский машиностроительный завод» (114,3%), ОАО «Керамика» (112,5%), ООО «Белебеевский завод «Автокомплект» (109,8%), АО «Белебеевский завод «Автонормаль» (110,5%), ООО «Белебеевские городские электрические сети» (103,1%), ООО «Теплоэнерго» (103,6%).

Численность занятых на крупных и средних предприятиях сферы добычи полезных ископаемых, обрабатывающих производств, обеспечения электрической энергией, газом и паром, кондиционированием воздуха, водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений по итогам 2022 года составила 7232 человека, что на 1,8% меньше, чем в 2021 году.

Среднемесячная заработная плата увеличилась на 11,8% и составила 45056,6 рублей.

По итогам работы предприятий промышленного комплекса в сфере обрабатывающих производств в 2022 году получена прибыль в размере 2 млрд. 3 млн. рублей (за 2021 год – 1 млрд. 234 млн. рублей).

Отличительной особенностью мероприятий 2022 года является направленность на диверсификацию производства, обеспечение предприятий сырьем, материалами и компонентами, сохранение безопасности и обеспечение устойчивой работы оборудования, выстраивание эффективной логистики, расширение рынков сбыта продукции, повышение производительности труда и минимизацию монопрофильной структуры экономики района. В сфере обрабатывающих производств инвестиции направляются на перевооружение производства, необходимое для повышения загрузки производственных мощностей.

В 2022 году введено новое производство - ООО «СтройСнабМастер», производство железобетонных изделий.

Одним из крупнейших производителей промышленной продукции района, по-прежнему, остается **АО «БелЗАН»** - предприятие по производству нормалей и метизов (крепежные изделия) (в основном, для предприятий отечественного автопрома).

Уровень качества производства и выпускаемой предприятием продукции соответствует мировым стандартам. Вся продукция АО «БелЗАН» подтверждена сертификатом соответствия международного автомобильного стандарта ИСО/ТУ 16949:2002.

В текущих условиях деятельность предприятия максимально ориентирована на поставки для предприятий автомобильной промышленности. При этом, в соответствии с перспективной стратегией развития АО «БелЗАН», которая - в большей степени - ориентирована на реализацию проектов, направленных на модернизацию и обновление, замену имеющихся производственных мощностей и их наращивание за счет приобретения современного высокотехнологичного производительного оборудования для высадочных цехов, пружинного, калибровочного, гальванического и инструментального производств. Завод продолжает работу по освоению крепежной продукции неавтомобильного назначения (крепёж для авиа и судостроения, нефтегазодобывающих отраслей и других).

В 2022 году предприятием АО «БелЗАН» начато сотрудничество с предприятием Республики Беларусь - крупнейшим автомобильным производителем ОАО «Минский автомобильный завод». В этом направлении осваивается производство новых деталей, так осуществляется поставка 33 позиций крепежных изделий на ОАО «Минский автомобильный завод. Работа в данном направлении продолжается, в планах освоения еще более 20 позиций новых изделий в течение 2023 года для предприятий Республики Беларусь.

В 2022 году предприятием отгружено продукции на сумму 5 млрд. 706 млн. рублей, на 9,8% больше, чем в 2021 году.

В 2023 году прогнозируется увеличение объемов производства продукции на 16,7%, планируется произвести продукции на 6 млрд. 658 млн. рублей.

В целях дальнейшего сохранения стабильного финансово-экономического положения предприятия проводятся следующие мероприятия:

- производство крепежа для авиа и судостроения, в частности, авиа крепежа из нержавеющей стали и титановых сплавов;

- расширение географии поставок ресурсного крепежа за счёт новых потребителей;

- реализация проектов, направленных на оптимизацию производственного процесса, модернизацию существующего производства с целью повышения качества готовой продукции, снижения энергоёмкости продукции и повышение её рентабельности.

АО «БелЗАН» на постоянной основе проводятся переговоры с представителями компаний для увеличения поставки действующим потребителям продукции, расширения потребителей, в том числе за счет иностранных автопроизводителей, имеющих сборочные производства на территории РФ и реализующих программу локализации (импортозамещения).

Приоритетом деятельности завода было и остается специализация на производстве автомобильного крепежа.

В 2024 году планируется проведение объединения дочерней компании ООО «БелзанМЕТ» с АО «БелЗАН», с учетом основных направлений, предусмотренных в Стратегии развития АО «БелЗАН», которые предполагают:

- финансовые вложения, направленные на модернизацию и обновление, замену производственных мощностей и их наращивание за счет приобретения современного высокотехнологичного производительного оборудования для высадочных цехов, пружинного, калибровочного, гальванического и инструментального производств;

- снижение издержек, направленное на повышение эффективности деятельности предприятия, которое планомерно осуществляется в рамках управления производства по всей цепочке технологического цикла от входящего сырья до выхода готовой продукции и всего учета затрат.

Таким образом, реализация мероприятий по диверсификации производственного портфеля позволит увеличить конкурентоспособность на рынке, обеспечить стабильную занятость производственного персонала АО «БелЗАН».

**ООО «Белебеевский завод «Автокомплект»** - предприятие является официальным поставщиком шаровых опор и рулевых наконечников для передней подвески ОАО «АвтоВАЗ», ЗАО «Джи-ЭМ АвтоВАЗ», ООО «УАЗ-Автокомпоненты». На вторичный рынок продукция реализуется крупным оптом. При поддержке Фонда развития промышленности с 2022 года на предприятии реализуется инвестиционная программа «Освоение и производство нового вида продукции «тормозные диски для легковых автомобилей», которая позволила предприятию увеличить номенклатуру и объемы выпускаемой продукции.

В 2023 году прогнозируется увеличение объемов производства на 10% в объеме - 93,9 млн. рублей.

Заводом осуществляется экспорт продукции, в основном, в страны СНГ (Казахстан, Армения, Азербайджан), в текущих условиях наблюдается снижение экспортных поставок.

**ООО «Белебеевское предприятие «Автодеталь»** также является поставщиком продукции на ОАО «АвтоВАЗ», ЗАО «ДЖИ ЭМ АвтоВАЗ» и в Объединенную Автомобильную группу.

В связи со значительным снижением спроса на продукцию, ориентированную на автомобилестроение, предприятием проводится целенаправленная работа по освоению новых видов продукции – изделий из проволоки, перечень которых имеет до 1000 наименований и постоянно пополняется (по мере поступления новых заказов). Доля этой продукции в настоящее время составляет порядка 45% от общего объема производства. Потребителями данной продукции являются предприятия по производству теплиц, продукции для птицеводческих фермерских хозяйств, по заготовке пушного зверя, по производству вентиляторов и тепловых пушек, бытовой продукции, производству подвесов волоконно-оптических линий связи, торговых и прочих предприятий.

В ООО «БелАвтодеталь» используется труд инвалидов по зрению (порядка 50% промышленно-производственного персонала).

В целях продвижения на рынке своей продукции, предприятие активно участвует во всероссийских и республиканских выставках.

Основным заказчиком продукции ООО «БелАвтодеталь» является АО «АВТОВАЗ», также предприятие входит в мебельный кластер, созданный на базе предприятия ООО «Корона» в г.Туймазы.

Исходя из сложившихся условий на АО «АВТОВАЗ» (остановка конвейера, влияние западной санкционной политики на российский рынок автопрома) в 2022 году предприятием отгружено продукции на 17,5% меньше, чем в 2021 году.

В 2023 году прогнозируется увеличение объемов отгрузки продукции на 36,2% в объёме на 39,4 млн. рублей.

**АО «Белебеевский молочный комбинат»** в 2022 году отгрузка молочной продукции в сумме составила 7 млрд. 052 млн. рублей или 96,2% к 2021 году. Доля к общему объему отгруженной продукции муниципального района составляет 27,9%.

Стратегической целью **АО «Белебеевский молочный комбинат»** на прогнозный период является закрепление на рынке России лидирующей позиции по производству твердых сычужных сыров на рынке России, и получение прибыли, достаточной для перспективного развития предприятия.

В рамках реализации поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

* ежегодно увеличивать переработку молочного сырья;
* продолжать работу по укреплению сырьевой зоны;
* продолжать работу по выводу на рынок твердых сыров повышенной ценовой категории;
* провести запуск нового цеха мягких сыров, который планируется к вводу в эксплуатацию в конце 2024 года.

В настоящее время ассортиментная линейка продукции, вырабатываемой на комбинате состоит из 4 ассортиментных групп. Это масло животное, сыры сычужные, мягкие сыры, сухие молочные продукты. Приоритетным направлением производственной деятельности комбината (более 75 % от объема выпускаемой продукции) было и остается – изготовление твердых сычужных сыров. Ассортимент сыров состоит из 10 наименований, в 2023 году на рынок был выведен новый вид сыров - «Легкий».

В 2023 году началась активная фаза строительства цеха мягких сыров. Инвестиционная привлекательность проекта обеспечивается установкой оборудования, которое обеспечивает увеличение эффективности производства на основе автоматизации производственного процесса, расширением ассортимента – освоение производства мягких сыров до 3000 тонн/год, импортозамещением, повышением конкурентоспособности молочной продукции на российском продовольственном рынке.

Проект носит инновационную направленность и позволяет за счет использования существующей производственной инфраструктуры и коллектива специалистов, имеющих значительный опыт производства сыра, обеспечить прирост объемов производства продукции мягких сыров.

Оборудование, установленное в сыродельном цехе, позволяет вырабатывать сыры брусковые и круглые. Производство сыров твердых, начиная с 2001 года, постоянно наращивается. Увеличение объемов производства сыров положительно отражается на производстве сухих молочных продуктов.

В 2013 году был введен в эксплуатацию цех нарезки и фасовки сыров, теперь в торговые сети поступает сыр с логотипом комбината, что делает его узнаваемым. К тому фасовка на комбинате увеличивает сроки хранения продукции в торговой сети.

Масло животное, производимое на комбинате, традиционно отличается отменным качеством и уверенно занимает свою товарную нишу, что позволяет удерживать стабильный уровень производства в течение ряда лет. В 2010 году ассортимент масла животного пополнился двумя новинками, маслоделы освоили производство масла традиционного с более высоким содержанием жира, чем в крестьянском масле и масло бутербродное, с более низким содержанием жира, чем в крестьянском масле. Это позволяет удовлетворять разнообразные потребности покупателей.

Работниками отдела сбыта ведется постоянная работа по изучению спроса населения. Продукция комбината пользуется спросом у торговых предприятий, который особенно возрастает в осеннее – зимний период.

Предприятием ведётся регулярное расширение пунктов сбора молока в Республике Башкортостан, а также в Республике Татарстан, Оренбургской, Ульяновской областях, Удмуртии и других территориях Российской Федерации.

В июле 2023 года АО "Белебеевский ордена «Знак Почета» молочный комбинат» экспортировал в Сербию 19 тонн сливочного масла жирностью 82,5%.

В 2005 году комбинатом получено заключение о соответствии продукции международным стандартам. АО «Белебеевский молочный комбинат» стал вторым в Республике Башкортостан предприятием молочной промышленности, прошедшим сертификацию по ИСО 9001 – 2001.

В 2010 году на комбинате внедрена система менеджмента безопасности продукции. Основная цель системы ХАССП – предотвращение, контроль и устранение опасных факторов, которые угрожают безопасности продуктов питания на всем протяжении их жизненного цикла от момента получения сырья до реализации готового продукта потребителю.

**ОАО «Керамика»**, работающее по виду деятельности «производство прочих неметаллических минеральных продуктов», представляет собой завод по выпуску керамического пустотелого кирпича методом пластического формирования на вакуумном прессе.

Основной продукцией является высококачественный керамический пустотелый кирпич, выпускаемый по ГОСТ 530-2012 и ТУ 5741-003-22644063-2008:

* по формату – (1НФ) одинарный, (1,4 НФ) утолщенный, (07 НФ, 9НФ) «эконом»;
* по цветовым гаммам – красный, белый, «абрикос», «солома», «имбирь», «шоколад», «латте», «мокко», «крема», освоен выпуск кирпича по технологии флеш-обжиг;
* по назначению в конструкциях – рядовой, лицевой, 7 видов фигурного, 1 вид заборного;
* по виду накатки (рифленый) – «ломаный камень», «кора дуба», «орех», «ретро», «ясень», «рустик».

В 2022 году выпущено 47,2 млн. штук условного керамического кирпича. Доля высокомарочной продукции (кирпич марки М-150 и выше) в общем объеме производства составила 98,1% или в количественном выражении – 46,3 млн. штук. В 2022 году по сравнению с 2021 годом некоторые заводы увеличили объемы выпуска кирпича, в связи, с чем доля продукции ОАО «Керамика» в общем объеме производства керамического пустотелого кирпича заводами Башкортостана снизилась с 50,4% в 2021 году до 48,9% в 2022 году.

В 2022 году предприятием отгружено продукции на сумму 843 млн. рублей, или на 12,5% больше, чем в 2021 году.

В 2023 году прогнозируется увеличение объемов отгрузки на 26,1%, планируется произвести продукции на 1 млрд. 63 млн. рублей.

Уровень спроса на строительный кирпич во многом зависит от реализации мер государственной поддержки предприятий строительного комплекса и мер, принимаемых Правительством Российской Федерации по стимулированию спроса на жилье.

Выпускаемый на предприятии кирпич отличается высокой морозостойкостью: вместо 50 циклов, положенных по ГОСТ, выдерживает более 150 циклов попеременного замораживания и оттаивания без признаков разрушений и потерь по прочности.

Развитие предприятия по всем направлениям деятельности на среднесрочный и долгосрочный периоды предусматривает сохранение достигнутого уровня производства и продолжение целенаправленной работы по оптимизации расходов, достижению более высоких критериев качества производимой продукции, расширению ассортимента кирпича, обеспечению качественного технического обслуживания производственных фондов.

На ресурсоснабжающем предприятии **ООО «Белебеевский водоканал»** в планируемом периоде ожидается незначительное снижение объёмов реализации предоставляемых услуг по всем группам потребителей. Основным потребителем услуг является население и составляет 85% от общего объёма реализации. На предприятии ежегодно проводятся мероприятия, направленные на снижение затрат: внедрение энергосберегающего оборудования, отказ от центрального отопления и строительство собственных газовых миникотельных.

**ООО «Теплоэнерго»** организовано и зарегистрировано 17 июня 2005 года на базе котельной завода «Автонормаль» с целью создания достоверной базы данных и ускорения расчётов за поставленную тепловую энергию потребителям, подключенным к котельной.

С декабря 2013 года ООО «Теплоэнерго» является участником Национального реестра «Ведущие организации жилищно-коммунального хозяйства России». По результатам построенного экономического рейтинга, организация заняла 17 место в Приволжском Федеральном округе, 70 место в общероссийском рейтинге и получила статус «Предприятие года 2013».

На сегодняшний день общество эксплуатирует в системе централизованного теплоснабжения 55 котельных, в том числе 31 котельная, отапливающая школы и детские сады управления образования и 10 котельных, отапливающих прочие объекты, 11 ЦТП, около 100 км сетей отопления и горячего водоснабжения.

Наблюдается увеличение объемов выработки тепловой энергии в 2022 году на 4,3% или на 18,8 млн. рублей в сравнении с 2021 годом. В планируемом периоде ожидается увеличение объема реализации предоставляемых услуг на 5,5%.

В текущем году проведена реконструкция котельной №16 в с. Аксаково. Реализация данного мероприятия проведена в рамках инвестиционной программы, в которой был предусмотрен демонтаж существующей котельной (1958 года постройки), монтаж новой блочной котельной мощностью 6 МВт.

Учитывая существующие тенденции развития отраслей экономики, ожидается увеличение объемов отгрузки предприятий промышленного комплекса по полному кругу предприятий в 2023 году до уровня 103,1%. В 2024 году планируется снижение объемов отгрузки предприятий промышленного комплекса по крупным и средним организациям до 96,6% в базовом варианте, данное снижение связано с планируемым объединением дочерней компании ООО «БелзанМЕТ» с АО «БелЗАН», с учетом основных направлений, предусмотренных в Стратегии развития АО «БелЗАН», и как следствие, оптимизацией некоторых технологических процессов.

В последующие годы прогнозируется планомерный рост производства продукции к предшествующему периоду в базовом варианте 2025 года на 2,4%, в 2026 году на 1,8%.

В консервативном варианте прогноза с учетом возможного сохранения действующего санкционного режима, сокращения объемов добычи нефти, снижения деловой активности предприятий, в 2024 году планируется снижение объемов отгрузки предприятий промышленного комплекса по крупным и средним организациям до 96,3%, в 2025 году прогнозируется рост на 2,2%, в 2026 году - на 1,0%.

Потребительский рынок

По состоянию на 01.01.2023г. на территории муниципального района Белебеевский район функционирует 906 предприятий торговли и питания. Объем розничного товарооборота по муниципальному району за 2022г. составил 15907,14 млн. руб. или 95,2% в сопоставимых ценах к уровню 2021г. Оборот предприятий общественного питания – 413,88 млн. руб. или 103,0 % в сопоставимых ценах к уровню 2021 года.

Экономическая ситуация на потребительском рынке характеризуется сбалансированностью спроса и предложения товаров. Инфраструктура сферы торговли продолжает развиваться, строятся новые объекты, происходит модернизация существующих объектов. Так, по итогам 2022 года инвестиции в основной капитал по виду деятельности розничная торговля по муниципальному району составили 107,0 млн. руб. или 178,3 % к планируемым вложениям. Введено в эксплуатацию 5 новых объектов торговой отрасли. За счет открытия новых и модернизации действующих предприятий увеличение торговых площадей составило 2036,6 кв.м., создано 35 рабочих места. В результате, обеспеченность населения площадями торговых объектов по итогам года составила 992,4 кв. метров на 1000 человек населения, что на 101,7 % выше норматива. Тенденция к увеличению количества торговых предприятий ожидается и в дальнейшие годы.

В настоящее время ведется строительство 7 объектов торговли. Общая площадь строительства составляет около 3300 кв. метров. С начала строительства освоено средств на сумму 25 млн. рублей.

На территории муниципалитета работают 2 сельскохозяйственных рынка, на которых организовано 412 торговых места, из них не менее 60 % мест от общего числа предназначаются сельхозпроизводителям для реализации продукции собственного производства. Уровень использования торговых мест на рынках составляет около 50 %. На потребительском рынке активно развивается сетевая торговля. Сегодня в муниципальном районе функционируют более 30 сетевых компаний федеральных и региональных сетей.

Развитие крупных сетевых предприятий торговли положительно влияет на состояние потребительского рынка, удовлетворение растущего покупательского спроса, уровень культуры обслуживания населения. Несомненно, с приходом сетевых компаний существенно повысилось качество торгового обслуживания населения, значительно вырос уровень конкуренции на потребительском рынке.

Продолжают свое развитие и предприятия шаговой доступности, расположенные внутри микрорайонов, жилых кварталов.

В торговой отрасли района продолжают совершенствоваться формы обслуживания покупателей, расширяется количество и повышается качество предоставляемых населению дополнительных услуг.

Для оказания содействия в продвижении продукции республиканских товаропроизводителей, для повышения экономической и физической доступности для потребителей товаров и услуг, расширения каналов сбыта продукции сельскохозяйственных производителей на территории муниципального района определены места для размещения нестационарных сезонных объектов торговли, утвержденные схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг). Так, в схему нестационарных торговых объектов внесено 287 торговых мест, где реализация товаров в данных точках производится по сниженным ценам.

Кроме того, для более полного удовлетворения потребностей населения в сельскохозяйственной продукции на территории муниципального района определены и функционируют 2 площадки в г. Белебей для проведения круглогодичных ярмарок с расширенной реализацией сельскохозяйственной продукции и 1 площадка в р.п. Приютово для проведения ярмарок выходного дня. Так, в течение 2022г. было проведено 208 сельскохозяйственных ярмарок с предоставлением более 250 торговых мест. В проводимых ярмарках приняли участие товаро- и сельхозпроизводители, КФХ Белебеевского и соседних районов.

Планируется, что данная тенденция сохранится и в последующие годы: местные и республиканские товаропроизводители будут не только стабильно работать, но и расширять ассортимент выпускаемой продукции.

Последующий рост товарооборота ожидается за счёт:

* дальнейшего формирования торговой инфраструктуры муниципального района с учетом видов, типов торговых объектов, форм и способов торговли, потребностей населения;
* повышения социальной направленности развития сферы торговли и общественного питания;
* повышения экономической доступности товаров для населения, в том числе через увеличение доли продукции местных производителей, а также расширение каналов их реализации;
* продолжения работы по повышению технического уровня предприятий торговли и общественного питания; строительства новых, реконструкции и модернизации действующих объектов отрасли в соответствии с требованиями нормативных документов и научно-техническими достижениями, особенно в сельской местности;
* повышения качества торгового обслуживания;
* повышения роли оптовой торговли в организации рационального товароснабжения розничной торговли конкурентоспособными товарами широкого потребления, создания современной инфраструктуры оптовой торговли;
* создания в жилых кварталах социально ориентированных предприятий, расположенных в радиусе пешеходной доступности и торгующих широким ассортиментом продовольственных и непродовольственных товаров;
* дальнейшего развития сети магазинов, торгующих по сниженным ценам (магазины эконом-класса);
* реализации инвестиционных проектов.

В рамках создания территории опережающего развития «Белебей» (с 2022 года статус ТОСЭР изменен на ТОР) резидентам ТОР предоставлены налоговые и имущественные льготы, льготы по страховым взносам в негосударственные внебюджетные фонды, облегчённый порядок муниципального и государственного контроля. Эта преференция позволяет существенно улучшить социально-экономическое положение территории, повысить благосостояние горожан, уровень жизни населения.

Данные мероприятия позволят создать рабочие места, увеличить объем продаж товаров населению.

Оборот стационарной торговой сети (вне рынка) будет повышаться за счет ввода новых торговых предприятий субъектами малого и среднего предпринимательства. В 2023 и последующие годы в соответствии с перспективным планом развития торговой отрасли муниципального района планируется дальнейшее открытие новых предприятий торговли, в том числе большого формата.

Второй вариант прогноза товарооборота (базовый) разработан из расчета на благоприятное развитие торговой отрасли за счет:

* привлечения инвестиционных ресурсов в развитие инфраструктуры, реконструкцию и строительство объектов торговли;
* повышения платежеспособности населения в результате развития и расширения производственных видов деятельности;
* расширения ассортимента и качества реализуемых товаров;
* применения гибкой ценовой политики (особенно на социально значимые товары), которое должно повлечь увеличение объемов продаж.

Стабилизация социальной обстановки и возобновление экономического роста, рост реальных доходов населения будут способствовать росту товарооборота. Так в 2023 году розничный товарооборот в сопоставимых ценах составит 16710 млн.руб. или 105,05% к уровню 2022 года, в 2024 году рост объемов розничного товарооборота по базовому варианту развития составит 103,59%, в 2025 году – 103,64%, в 2026 году – 103,68%.

Состояние рынка платных услуг определяется как платежным потребительским спросом населения муниципального района, так и спектром услуг, предлагаемых населению предприятиями, организациями, учреждениями, а также гражданами, занимающимися предпринимательской деятельностью без образования юридического лица.

Оборот платных услуг по крупным и средним предприятиям в 2022 году составил 2028,42 млн. руб., 106,75% к 2021 году в сопоставимых ценах.

Наибольшую долю в общем объеме платных услуг занимают 3 вида услуг: коммунальные, бытовые и телекоммуникационные услуги. В структуре бытовых услуг наибольший удельный вес занимают услуги: по техобслуживанию и ремонту транспортных средств, машин и оборудования; парикмахерские и косметические услуги; по ремонту и строительству жилья и других построек. Ожидается рост объема медицинских услуг, обусловленный ростом количества предпринимателей, оказывающих данные услуги, расширения спектра оказываемых услуг на основе современных медицинских технологий.

Дальнейший рост объёмов реализации платных услуг населению планируется за счёт:

- расширения спектра предоставления качественных платных услуг и форм обслуживания, предлагаемых населению, ориентированных на различные социальные слои населения;

- обеспечения доступности услуг для всех категорий населения;

- развития сферы бытовых услуг на селе;

- открытия новых предприятий, оказывающих услуги населению;

- повышения уровня качества и культуры обслуживания населения, наращивания объёмов оказываемых услуг.

С учётом активно проводимых Правительством РФ и РБ мер в области социальной политики, полученные денежные средства населением будут направляться на такие, в первую очередь, необходимые виды услуг, как бытовые, медицинские, образовательные.

В прогнозе социально-экономического развития муниципального района подготовленного в июне 2023 года с учетом предварительных итогов социально-экономического развития муниципального района за январь-май 2023 года, показатель объема платных услуг был спрогнозирован с меньшим ростом -102,3%, в стоимостном выражении составлял 2211,17 млн. рублей. С учетом статистических данных Башкортостанстата, объем платных услуг спрогнозирован на уровне 2081,16 млн. рублей, 102,6% к 2022 году в сопоставимых ценах.

В связи с изменением прогнозных данных по данному показателю в 2023 году, к 2026 году ожидаемый объём платных услуг населению составит по консервативному варианту – 2780,69 млн. руб., по базовому варианту- 2830,75 млн. руб. в ценах соответствующих лет. Рост к уровню 2023 года составит 121,58 % и 123,77 % соответственно.

Тенденция роста платных услуг в районе прогнозируется в 2023-2026 году как за счёт увеличения цен и тарифов, так и за счёт вводимого жилья, роста количества оказываемых услуг, улучшения их качества, улучшения благосостояния населения и рыночных преобразований.

Восстановление покупательской активности и внутреннего спроса ведут к постепенному улучшению показателей развития общественного питания.

Уровень развития предприятий общественного питания города достаточно высокий. Растет число новых предприятий, происходят значительные качественные изменения. В целях повышения доступности и комфортности на предприятиях внедряются современные формы организации питания и сервиса: предоставление комплексных обедов, услуги по формированию наборов на вынос, доставка по заказу, «быстрое питание».

Сеть предприятий общественного питания на 1 января 2023 года включает 169 объектов на 12668 посадочных мест, в том числе 74 - общедоступные предприятия на 2614 посадочных мест.

Основную часть общедоступных предприятий питания составляют кафе и закусочные.

По прогнозным данным в 2023 году оборот общественного питания в сопоставимых ценах составит 427,0 млн. руб. или 103,17% к 2022 году.

За счёт привлечения инвестиционных ресурсов в развитие инфраструктуры, реконструкцию и строительство объектов индустрии питания, повышения платежеспособности населения, расширения ассортимента и качества реализуемых услуг, применения гибкой ценовой политики, ориентированной на различные социальные слои населения, обеспечения доступности услуг для всех категорий населения, расширения сети предприятий общественного питания; открытия новых предприятий, оказывающих услуги общественного питания населению, наращивания объёмов оказываемых услуг ожидается рост объемов товарооборота общественного питания.

По прогнозным данным рост объемов общественного питания по базовому варианту развития в 2024 году составит 103,04%, в 2025 году – 103,18%, в 2026 году- 103,52%.

Инвестиции

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства и объёма инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) в 2022 году составил 2,04 млрд. рублей, индекс физического объема инвестиций – 55,7%.

Снижение объема инвестиции в основной капитал за счет внебюджетных источников финансирования произошло из-за изменения категории субъекта ООО «Уральская мясная компания» со средней на малое предприятие. В связи с этим инвестиции в объеме 1 965,1 млн. рублей по итогу 2022 года не учтены по Белебеевскому району, при этом указанный объем инвестиций отражен в общем итоге инвестиций по Республике Башкортостан (по информации полученной от Башкортостанстата инвестиции учтены в досчёте по полному кругу).

Снижение объема инвестиции в основной капитал за счет бюджетных источников финансирования произошло на 119,87 млн. рублей. Средства, поступившие с федерального бюджета, были направлены на выполнение мероприятий в рамках реализации программы «Формирование комфортной городской среды».

На строительство и реконструкцию объектов социального значения за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан, бюджета муниципального района в 2022 году было направлено 212,26 млн. рублей или 10,43% от общего объема инвестиций.

В 2022 году за счет бюджетных средств выполнены следующие виды работ:

- строительство фельдшерско-акушерского пункта в д.Баймурзино муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан;

- строительство пятиэтажки в г.Белебей, улица Травницкого по программе «Переселение из аварийного жилья»;

- благоустройство территории Центра «Старогородецкий» и прилегающей территории к улице Советской в ГП г. Белебей МР Белебеевский район Республики Башкортостан.

За счет внебюджетных средств в г.Белебее завершены работы по строительству магазина «Находка».

Вложение инвестиций осуществлялось благодаря реализации мероприятий по модернизации и диверсификации производств, в том числе за счёт новых инвестиционных проектов.

Отличительной особенностью инвестирования в промышленные объекты в последние годы является реализация проектов, направленных на диверсификацию производства, расширение рынков сбыта продукции и минимизацию монопрофильной структуры экономики района.

Предприятием по производству нормалей и метизов **АО «БелЗАН»** продолжается реализация проекта по освоению производства крепежа для авиа и судостроения, модернизации существующего производства с целью повышения качества готовой продукции, снижения энергоёмкости продукции и повышению её рентабельности. Объем инвестиций по предприятию в 2022 году составил 71,4 млн. рублей.

С 2021-2026 годы предприятием АО «БелЗАН» начата реализация программы технического перевооружения предприятия, в которую планируется вложить около 1,6 млрд. рублей. В 2023 году предприятие планирует освоить инвестиций на сумму 80 млн. рублей.

**ООО «Белебеевский завод «Автокомплект»,** специализирующийся на выпуске продукции для автомобильной промышленности.

В 2022 году ООО «Белебеевский завод «Автокомплект» с участием Фонда развития промышленности Республики Башкортостан продолжал реализацию нового инвестиционного проекта «Модернизация производства автокомпонентов ходовой части и рулевого управления легкового автомобиля». Период реализации проекта 2020-2025 годы. Плановый объем инвестиций по проекту составил 107,2 млн. рублей, также планируется создать 24 новых рабочих места. За 2022 год предприятием освоено 7,1 млн. рублей.

Во втором квартале 2023 года Белебеевский завод «Автокомплект» запустил производство тормозных дисков для легковых автомобилей «АвтоВАЗа» объемом до 102 тысяч штук в год. Проект был рассмотрен и одобрен в рамках программы «Комплектующие изделия» и предусматривает совместное финансирование регионального и федерального ФРП (Фонд развития промышленности). В результате реализации инвестиционного проекта планируется освоение инвестиций в объеме 94,8 млн. рублей, в том числе 19 млн. рублей за счет собственных средств, и создание 2 новых высокотехнологичных рабочих мест.

Предприятие по производству твердых сычужных сыров и другой молочной продукции **АО «Белебеевский ордена «Знак Почёта» молочный комбинат»** осваивает автоматизированную сыродельную линию, реконструирует энергохозяйство, котельную, маслодельный цех, сырохранилище, обновляет автомобильный транспорт. В 2022 году в производственной программе предприятия на эти цели было потрачено 277 млн. рублей, это больше на 85,3 млн. рублей чем в 2021 году.

В 2023 году предприятие продолжает строительство завода по производству мягких сыров. Ввод в эксплуатацию завода по производству мягких сыров планируется в 2024 году. Общий объём инвестиций составит порядка 2,5 млрд. рублей. Ожидаемый объем инвестиций за 2023 год по предприятию планируется 1,24 млрд. рублей.

**ООО «Белебеевское предприятие «Автодеталь»»** специализируется на выпуске продукции для производства автомобилестроения, предприятием освоен выпуск новых видов продукции – изделий из проволоки, номенклатура которых имеет до 1000 наименований и расширяется по мере поступления новых заказов. Доля этой продукции увеличена до 45 % от общего объема производства. Потребителями продукции являются производители теплиц, вентиляторов и тепловых пушек, подвесов волоконно-оптических линий связи, продукции для птицеводческих фермерских хозяйств, заготовители пушного зверя, торговые предприятия. В 2022 году предприятием освоено инвестиций на сумму 3,1 млн. рублей. Средства направлены на приобретение оборудования. В 2023 году предприятием также планируется приобрести оборудование на сумму 4 млн. рублей.

**ОАО «Керамика»** завод по выпуску керамического пустотелого кирпича методом пластического формирования на вакуумном прессе.

Завод регулярно расширяет модельный ряд продукции, выводит на рынок новые коллекции высококачественного декоративного кирпича, свойства которого ориентированы на широкий круг потребителей. В настоящее время предприятие продолжает испытания по выпуску новых видов продукции по цветовой гамме с целью расширения ассортимента выпускаемой продукции и удовлетворения спроса покупателей. В 2022 году фактический объем инвестиций составил 33,1 млн. рублей.

В 2023 году предприятием планируется обновление технологического оборудования на сумму 30,0 млн. рублей.

**ООО НПП «АММА»** на базе существующего производства в 2022 году освоило инвестиций в размере 23,16 млн. рублей. В 2023 году объем инвестиций по предприятию составит 60,0 млн. рублей.

Также в данном прогнозе задействованы инвестиции инвестиционных проектов, реализуемых резидентами ТОР «Белебей».

**НПЦ ЭНТ ООО «Юпитер»** планирует в 2020-2024 годах реализовать инвестиционный проект «Организация производства пиломатериалов и арболитовых панелей на территории моногорода Белебей Республики Башкортостан Приволжского региона РФ», в рамках которого планируется освоить не менее 321,8 млн. рублей и создать 143 новых рабочих места. Заключен договор аренды на предоставление земельного участка. Ведутся проектные работы.

**ООО «ТК Белебеевский»** планирует в 2023-2026 годах реализовать проект «Строительство тепличного комплекса по выращиванию томатов и огурцов в г.Белебей». Общая сумма проекта составляет 350 млн. рублей.

Реализация ряда вышеуказанных проектов планируется в рамках создания территории опережающего развития «Белебей».

Доля собственных средств предприятий и организаций муниципального района в общем объеме инвестиций в 2022 году составила 67,97%. Финансирование мероприятий в основном осуществляется за счет полученной прибыли и амортизационных отчислений.

За 9 месяцев 2023 года индекс физического объема инвестиций в основной капитал, в сопоставимых ценах к аналогичному периоду предыдущего года составил 69,3%.

Снижение инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) произошёл за счёт ввода в эксплуатацию в 2022 году завершённых инвестиционных проектов «Животноводческая площадка по выращиванию и откорму свиней» (ООО «Башкирская мясная компания») на сумму 921,6 млн. рублей и «Создание современного свинокомплекса общей мощностью 15 тыс. тонн свинины в живом весе в год на территории Республики Башкортостан» (ООО «Уральская мясная компания») на сумму 762,4 млн. рублей.

Рост объема инвестиции в основной капитал за счёт бюджетных средств на 15,3 млн. рублей. Средства, поступившие с республиканского бюджета направлены на выполнение мероприятий в рамках реализации программы «Формирование комфортной городской среды».

Несмотря на сложившуюся ситуацию, связанную с влиянием санкционной политики на российскую экономику в целом по Белебеевскому району на конец 2023 года, ожидается рост инвестиций в основной капитал в сопоставимых ценах на 38,44%, за счет собственных средств предприятий, направленных на реализацию следующих инвестиционных проектов:

- «Техническое перевооружение электрических эстакад, укрепление фундамента под емкостями, а также модернизация существующего оборудования ООО «Шкаповское ГПП» Приютово;

- «Техническое перевооружение АО «БелЗАН»;

- «Модернизация производства автокомпонентов ходовой части и рулевого управления легкового автомобиля»;

- «Строительство завода по производству мягких сыров до 3000 тн/год».

В среднесрочный период за счет бюджетных средств, частных инвестиций, а также средств благотворительных фондов планируется строительство, реконструкция и модернизация следующих объектов:

- строительство производственного участка ООО БПУ «УМЗ»;

- реконструкция стадиона по адресу: г. Белебей, ул. Уфимская, 5 «А» 1 этап;

- строительство магазина автозапчастей п.Приютово, ул. Комсомольская 15;

- строительства ТК п. Приютово, ул. Калинина 14 А;

- реконструкция спортивного зала с. Ермолкино Белебеевского района Республики Башкортостан;

- строительство тепличного комплекса ООО «ТК Белебеевский»;

- строительство СДК на 300 мест с ДШИ в с. Аксаково муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

В рамках программы «Формирование комфортной городской среды» в 2023 году благоустроены 4 объекта в г. Белебее на сумму 98,7 млн. рублей:

- благоустройство территории, прилегающей к ул. им.В.И.Ленина, ограниченная ул. Красная и ул. Интернациональная, в ГП г.Белебей МР Белебеевский район РБ (объект 1, 2, 3);

- благоустройство территории Центра «Старогородецкий» и прилегающей территории к улице Советской в ГП г. Белебей МР Белебеевский район Республики Башкортостан («Белебей: квартал Тюремного замка»);

В ходе реализации программы «Комплексное благоустройство дворовых территорий «Башкирский дворик» в 2023 году благоустроили 2 объекта на общую сумму 53,5 млн. рублей:

- ГП Белебей, ул. Красная, 118;

- ГП Приютово, бульвар Мира 9,11,13, ул.Карла Маркса 16, 16а, ул.Первомайская 14, ул. 50 лет ВКСМ 15.

В рамках реализации регионального проекта «Спорт – норма жизни» национального проекта «Демография» при поддержке Министерства спорта Республики Башкортостан во втором квартале 2023 года администрацией муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан получен спортивный инвентарь для сдачи ГТО на сумму 3,27 млн. рублей.

В уточнённом прогнозе 2023 года инвестиции в ценах соответствующих лет увеличились на сумму 773 млн. рублей за счёт:

- «Техническое перевооружение электрических эстакад, укрепление фундамента под емкостями, а также модернизация существующего оборудования ООО «Шкаповское ГПП» Приютово – 400 млн. рублей;

- ТОСП ООО "РН-ТРАНСПОРТ" Приютовское подразделение (обновление автопарка) – 400 млн. рублей.

На 2024 год запланировано наращивание темпа роста по инвестициям в основной капитал по крупным и средним предприятиям.

Рост инвестиций в 2024 году связан с завершением инвестиционного проекта «Строительство завода по производству мягких сыров до 3000 тн/год», плановая сумма инвестиций по данному объекту составляет 2201 млн. рублей.

В рамках республиканской адресной инвестиционной программы, утвержденной Премьер-министром Правительства РБ, за счет бюджетных средств на 2025 год в Белебеевском районе запланировано реализация проекта «Реконструкция стадиона по адресу: г. Белебей, ул. Уфимская, 5 «А» в размере 96,5 млн. рублей.

В 2026 году по базовому варианту рост инвестиций в сопоставимых ценах сохранен и составил 100,59 % (в 2026 г. по базовому варианту в ценах соответствующих лет по отношению к 2023 году увеличится - на 40,5%) за счет реализации вышеуказанных новых инвестиционных проектов, а также утвержденных сценарных условий до 2026 года по Республике Башкортостан.

Большая доля инвестиционных проектов (мероприятий) осуществляется за счет собственных средств предприятий, а также бюджетных средств, выданных на условиях софинансирования из федерального, республиканского и местного бюджетов.

При разработке прогноза учитывались данные предприятий и организаций муниципального района, мероприятия федеральных, республиканских и муниципальных программ, частично данные новых инвестиционных проектов, а также общая экономическая ситуация.

Сельское хозяйство

По состоянию на 1 декабря 2023 года в муниципальном районе Белебеевский район РБ производством сельскохозяйственной продукции занимаются 14 сельскохозяйственных организаций (в том числе 2 сельскохозяйственных производственных кооператива, 1 потребительский кооператив), 128 крестьянских (фермерских) хозяйств, а также 8006 личных подворий населения.

За 2022 год валовой продукции сельского хозяйства во всех категориях хозяйств муниципального района произведено на сумму 4686,85 млн. рублей в действующих ценах или 171,4% к уровню 2021 года, в том числе:

- по сельскохозяйственным предприятиям – 2632,32 млн. рублей (267,1% к 2021 году в сопоставимых ценах);

- по крестьянским (фермерским) хозяйствам – 742,48 млн. рублей (143,5%);

- по хозяйствам населения – 1312,05 млн. рублей (100,2%).

Объем произведенной продукции растениеводства составил 1567,08 млн. рублей. Доля продукции растениеводства в общем объеме валовой продукции снизилась – 33% против 36% в 2021 году. Индекс производства продукции растениеводства в сопоставимых ценах составил 126,6%.

Производство основной продукции растениеводства представлено в таблице 1.

Таблица 1. Производство основной продукции растениеводства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед.  изм. | 2021г. | 2022г. | 2022г. в % к 2021г. |
| 1 | Зерно (в весе после доработки) | тонн | 24623,8 | 50747,4 | 206,1 |
| 2 | Картофель | тонн | 14580 | 16654,9 | 114,2 |
| 3 | Овощи всех видов | тонн | 5130 | 5365,7 | 104,6 |
| 4 | Подсолнечник | тонн | 5586,1 | 2958,6 | 53,0 |

Погода в полевом сезоне 2022 года благоприятствовала своевременному и качественному проведению сезонных полевых работ. Как следствие – высокая урожайность зерновых и зернобобовых культур, в среднем по району она составила 23 ц/га (2021г. – 12,6 ц/га). Средняя урожайность озимой пшеницы по району – 37,8 ц/га, в некоторых хозяйствах она достигала 50 ц/га. Средняя урожайность ячменя – 25,5 ц/га, в некоторых хозяйствах – 37 ц/га. Намолот зерновых и зернобобовых культур в первоначальном весе приблизился к 55 тысячам тонн. В весе после доработки намолот составил 50747,4 тонн (206,1% к уровню прошлого года). Несмотря на увеличение объемов произведенного зерна, сельхозтоваропроизводители не получили запланированный объем выручки. За счет рекордного урожая в целом по России, и слабом экспорте, цены на зерно по сравнению с прошлым годом снизились более чем на 30%. Поэтому аграрии были вынуждены придержать полученный урожай на складах.

Ввиду обильных осенних осадков, раннего установления снежного покрова, хозяйствам не удалось в полном объеме в технологические сроки убрать подсолнечник на зерно. В итоге подсолнечник на зерно убран на площади 3698 га, что составило 69% посевных площадей, при средней урожайности 8 ц/га.

Валовой сбор картофеля во всех категориях хозяйств составил 16654,9 тонн, при средней урожайности 129,5 ц/га, валовой сбор овощей – 5365,7 тонн, при средней урожайности – 235,9 ц/га.

Положительным моментом по итогам посевной кампании 2022 года является увеличение общей посевной площади на 47,3 га. Площадь масличных культур увеличилась на 1915 га, в т.ч. площадь подсолнечника – на 627 га, рыжика – на 2730 га. Площадь кормовых культур увеличилась на 1174,8 га. В то же время сократились посевные площади зерновых и зернобобовых культур на 2964 га, картофеля – на 3 га, овощей – на 14,9 га. Значительное увеличение площадей технических культур, и сокращение зерновых и зернобобовых культур, обусловлено высокой долей в структуре посевных площадей ООО «Северная Нива Башкирия». В личных хозяйствах населения сократились площади картофеля, овощных культур.

Продукции животноводства в 2022 году было произведено на сумму 3119,77 млн. рублей или 67% в общем объеме валовой продукции сельского хозяйства. Индекс производства продукции животноводства в сопоставимых ценах составил 214,5%.

Значительное увеличение производства продукции животноводства произошло за счет реализации инвестиционных проектов в области свиноводства ООО «Башкирская мясная компания», ООО «Уральская мясная компания» – достигнуто увеличение поголовья свиней на 51692 голов и, соответственно, объема выращенного скота в живом весе на 151139 ц или в 3,4 раза.

В то же время произошло снижение производства молока на 2758,5 тонн, яиц – на 985 тыс. штук. Снижение производства молока произошло за счет сокращения поголовья коров во всех категориях хозяйств.

Снижение производства яиц произошло в связи с прекращением производственной деятельности ООО «Птицефабрика».

Производство основной продукции животноводства представлено в таблице 2.

Таблица 2. Производство основной продукции животноводства

| № п/п | Наименование показателя | Ед.  изм. | 2021г. | 2022г. | 2022г. в % к 2021г. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Молоко | тонн | 18740,5 | 16321,1 | 87,1 |
| 2 | Скот и птица в на убой в живом весе | тонн | 3849,9 | 19091,3 | в 5 раз |
| 3 | Яйца | тыс.шт. | 3739 | 2427 | 64,9 |
| 4 | Шерсть | центнеров | 223 | 201 | 90,1 |

На 2023 год производство валовой продукции сельского хозяйства прогнозируется на уровне 108,82% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года.

Факторами увеличения производства валовой продукции в текущем году будут:

* выход на плановую мощность животноводческой площадки «Донская» *ООО «Башкирская мясная компания»* мощностью откорма 33 тысяч голов свиней, с плановым производством 9000 тонн мяса в живом весе.
* выход на плановую мощность свинокомплекса (СК-1 «Шаровка») *ООО «Уральская мясная компания».*
* увеличение валового сбора сельскохозяйственных культур за счет роста урожайности.

Ранее в прогнозе социально-экономического развития муниципального района подготовленного в июне 2023 года с учетом предварительных итогов социально-экономического развития муниципального района за январь-май 2023 года, показатель «Продукция сельского хозяйства во всех категориях хозяйств» был спрогнозирован на уровне 4321,28 в сопоставимых ценах и в 4381,66 в ценах соответствующих лет. Изменение вышеуказанного показателя произошло в связи с значительным изменением Башкортостанстатом валовой продукции сельского хозяйства за 2022 год (пересчет на 502 млн. рублей). Также изменился фактический индекс производства валовой продукции за 2022 год.

По оперативным данным, за январь-ноябрь 2023 года валовой продукции сельского хозяйства во всех категориях хозяйств в действующих ценах произведено на сумму 4668,6 млн. рублей или 108,7% к уровню 2022 года, в том числе продукция сельскохозяйственных предприятий – 3080,02 млн. рублей, продукция крестьянских (фермерских) хозяйств – 753,04 млн. рублей, продукция личных хозяйств населения – 835,54 млн. рублей.

В связи с завершением работ, получением фактических данных по итогам уборки урожая 2023 года, индекс производства продукции растениеводства в 2023 году прогнозируется на уровне 110,39%. Намолот зерновых и зернобобовых культур в первоначальном весе составил 55101,9 тонн, при средней урожайности 21,1 ц/га. Валовой сбор картофеля во всех категориях хозяйств составил 16974 тонн, при средней урожайности 135 ц/га. Предварительные итоги уборки урожая сельскохозяйственных культур 2023 года характеризуются следующими данными.

Таблица 3. Предварительные итоги уборки 2023 года

| № п/п | Наименование показателя | Ед.  изм. | 2022г.  факт | 2023г. план | 2023г.  (предвари-тельные итоги) | 2023г. в % к факту 2022г. | Выполне-ние плана 2023г. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Зерно (в первоначально оприходованном весе) | тонн | 54249,7 | 60400 | 55101,9 | 101,6 | 91,2 |
| 2 | Зерно (в весе после доработки) | тонн | 50747,4 | 56170 | 51798,0 | 102,1 | 92,2 |
| 3 | Картофель | тонн | 16654,9 | 16670 | 16974 | 101,9 | 101,8 |
| 4 | Овощи всех видов | тонн | 5365,7 | 5380 | 5461,7 | 101,8 | 101,5 |
| 5 | Подсолнечник | тонн | 2958,6 | 3610 | 7638,9 | 258,2 | 211,6 |

В соответствии с заключенным Соглашением между Министерством сельского хозяйства РБ и Администрацией МР Белебеевский район РБ о реализации мероприятий Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Республике Башкортостан на период 2020-2026гг. установлены целевые индикаторы по валовому сбору зерновых и зернобобовых культур (в первоначально оприходованном весе): 2023г. – 60,4 тыс.тонн, 2024г. – 60,5 тыс.тонн, 2025г. – 60,6 тыс.тонн, 2026г. – 60,7 тыс.тонн.

Положительным моментом по итогам посевной кампании 2023 года является увеличение в текущем году общей посевной площади на 132 га. Площадь зерновых и зернобобовых культур увеличилась на 4078 га, в т.ч. площадь озимых зерновых на 2993 га, яровых зерновых и зернобобовых культур на 1085 га. В то же время сократились посевные площади масличных культур на 3223 га, в т.ч. подсолнечника – на 709 га, кормовых культур – на 682 га. В личных хозяйствах населения сократились площади картофеля, овощных культур.

Отмечается увеличение площадей, засеваемых семенами элитных сортов и увеличение объемов, внесенных минеральных и органических удобрений.

В целях эффективного развития растениеводства сельскохозяйственные товаропроизводители района активно участвуют в программах государственной поддержки. Господдержка отрасли растениеводства за 11 месяцев текущего года составила 25,5 млн. рублей и была представлена субсидиями:

* на производство и реализацию зерновых культур – 11,8 млн. рублей;
* на приобретение средств химизации – 7,8 млн. рублей;
* на приобретение техники и оборудования – 4,4 млн. рублей;
* на оказание несвязанной поддержки (погектарная субсидия) – 1,3 млн. рублей;
* на развитие элитного семеноводства - 0,2 млн. рублей.

Индекс производства продукции животноводства в 2023 году прогнозируется на уровне 108,03%.

Факторами увеличения производства валовой продукции животноводства в текущем году будут:

* выход на плановую мощность животноводческой площадки «Донская» *ООО «Башкирская мясная компания»* мощностью откорма 33 тысяч голов свиней, с плановым производством 9000 тонн мяса в живом весе.
* выход на плановую мощность свинокомплекса (СК-1 «Шаровка») *ООО «Уральская мясная компания».*

Реализация данных инвестиционных проектов позволит обеспечить достижение целевых индикаторов по производству скота и птицы в живом весе, предусмотренных Соглашением между Министерством сельского хозяйства РБ и Администрацией МР Белебеевский район РБ о реализации мероприятий Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Республике Башкортостан на период 2020-2026гг.

Производство основных продуктов отрасли животноводства за 5 месяцев текущего года характеризуется следующими данными.

Таблица 4. Производство основной продукции животноводства

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед.  изм. | 2022г. | 2023г. | | План 2023г. в % к факту 2022г. | Выполнение плана 2023г. за янв.-ноябрь |
| план | факт за январь-ноябрь |
| 1 | Молоко | тонн | 16321,1 | 15013 | 14647 | 92,0 | 97,6 |
| 2 | Скот и птица на убой в живом весе | тонн | 19091,3 | 20720 | 22401,3 | 108,5 | 108,1 |
| 3 | Яйца | тыс.шт. | 2427 | 2831 | 2559 | 116,6 | 90,4 |
| 4 | Шерсть | центнеров | 201 | 185 | 163 | 92,0 | 88,1 |

В соответствии с заключенным Соглашением между Министерством сельского хозяйства РБ и Администрацией МР Белебеевский район РБ по производству товарного молока (СХП+КФХ) установлены целевые индикаторы: 2023г. – 34640 тонн, 2024г. – 64940 тонн, 2025г. – 66240 тонн; 2026г. – 67560 тонн.

Данные целевые показатели закладывались в случае реализации инвестиционных проектов *ООО «Северная Нива Башкирия»* в 2023-2024гг.:«Молочный комплекс на 3300 голов в д.Русская Швейцария Максим-Горьковского сельсовета»; «Молочный комплекс на 3300 голов в с.Аделькино Ермолкинского сельсовета». В связи с переносом сроков реализации данных инвестпроектов, выполнение целевых показателей, предусмотренных соглашением невозможно.

На 2023 год прогнозируется снижение производства молока, шерсти. Снижение производства молока отмечается в *СПК «Малиновка», ООО «Чулпан», ООО «Алексеевка», АО ПЗ им. М. Горького*, крестьянских (фермерских) хозяйствах, в связи с сокращением поголовья дойных коров, перехода на мясное животноводство.

По состоянию на 1 декабря текущего года в хозяйствах района снижение поголовья сельскохозяйственных животных к соответствующему периоду прошлого года составило: поголовье крупного рогатого скота снизилось на 1300 голов, в том числе поголовье коров – на 616 голов, поголовье овец и коз – на 599 голов, лошадей – на 171 голову.

Сокращение поголовья в сельскохозяйственных предприятиях *СПК «Малиновка», СПК им.К.Иванова, ООО Чулпан, ООО «Алексеевка», ООО «Титан»* допущено в связи с дефицитом финансовых средств, ввиду снижения выручки по итогам полевого сезона прошлого года. Прекратили свою деятельность крестьянские (фермерские) хозяйства *Арслановой Лилии*, *Галиева Абдуллы, Зайнуллина Назыфа, Полякова Павла,* в других хозяйствах отмечается дефицит финансовых средств.

В сельскохозяйственных организациях отмечается увеличение продуктивности сельскохозяйственных животных. Надой молока на 1 корову увеличился на 694 кг к уровню 2022 года – 5582 кг. Среднесуточный привес крупного рогатого скота увеличился на 16 грамм к уровню прошлого года – 586 грамм. Среднесуточный привес свиней увеличился на 13 грамм (674 грамм).

Объем государственной поддержки отрасли животноводства за 11 месяцев текущего года составил 7,8 млн. рублей. Господдержка была представлена субсидиями:

* на 1 килограмм реализованного молока – 1,6 млн. рублей;
* на развитие племенного животноводства – 1 млн. рублей;
* на содержание товарного поголовья коров специализированных мясных пород – 0,5 млн. рублей;
* грант на создание и развития КФХ мясного направления – 4,7 млн. рублей.

Производство зерна (в весе после доработки) на период 2024-2026 гг. прогнозируется по консервативному варианту на уровне 51,82-51,86 тыс. тонн, по базовому варианту – 56,23-56,35 тыс. тонн.

Производство сахарной свеклы в муниципальном районе не планируется.

Производство подсолнечника прогнозируется по консервативному варианту на уровне 7,75-7,99 тыс. тонн, по базовому варианту – 7,84-8,23 тыс. тонн.

Производство картофеля прогнозируется по консервативному варианту на уровне 16,99-17,03 тыс. тонн, по базовому варианту – 17,01-17,09 тыс. тонн.

Производство овощей прогнозируется по консервативному варианту на уровне 5,47-5,49 тыс. тонн, по базовому варианту – 5,48-5,50 тыс. тонн.

В отрасли растениеводства факторами увеличения производства будут: увеличение посевных площадей сельскохозяйственных культур, ввод в оборот неиспользуемой пашни, увеличение урожайности за счет использования семян элитных сортов сельскохозяйственных культур, внесения минеральных и органических удобрений, своевременное проведение севооборотов.

Производство (выращивание) скота и птицы в живом весе на период 2024-2026 гг. прогнозируется по консервативному варианту на уровне 24345,79-25081,63 тонн, по базовому варианту – 24465,72-25454,14 тонн.

Производство молока на период 2024-2026 гг. прогнозируется по консервативному варианту на уровне 15016,93-15470,81 тонн, по базовому варианту – 15090,90-15700,57 тонн.

Производство яиц на период 2024-2026 гг. прогнозируется по консервативному варианту на уровне 2795-2801 тыс. штук, по базовому варианту – 2798-2808 тыс. штук.

В отрасли животноводства факторами увеличения производства будут: реализация крупных инвестиционных проектов компаниями: ООО «Башкирская мясная компания», ООО «Уральская мясная компания», развитие семейных животноводческих ферм на базе крестьянских (фермерских) хозяйств, рост продуктивности сельскохозяйственных животных и наращивание поголовья скота и птицы.

Финансы

Сальдированный финансовый результат крупных и средних предприятий и организаций муниципального района за январь – декабрь 2022 года составил 1958,79 млн. рублей прибыли, 156,05 % к уровню предыдущего года (январь-декабрь 2021г. – 1255,2 млн. рублей).

Прибыль прибыльных предприятий составила 2017,019 млн. рублей, что выше уровня 2021 года на 56,8 %.

На увеличение прибыли в отчетном периоде 2022 года повлияли следующие факторы:

1) реорганизация ООО «Шкаповское газоперерабатывающее предприятие» путем присоединения к нему ООО «Туймазинское газоперерабатывающее предприятие»;

2) увеличение производства продукции сельского хозяйства за счет реализации инвестиционных проектов в области свиноводства ООО «Башкирская мясная компания», ООО «Уральская мясная компания»;

3) увеличение производственных мощностей системообразующих предприятий муниципального района.

По итогам 2022 года сумма убытка убыточных предприятий района составила 58,2 млн. рублей, что на 27 млн. рублей больше, чем в предыдущем году. При этом уровень убыточности по району составил 16,7%, что на 6 п.п. ниже республиканского уровня убыточности (по РБ уровень убыточности - за январь - декабрь 2022 г. – 22,7%.).

С отрицательным финансовым результатом завершили январь – декабрь 2022 года 3 предприятия муниципального района, в том числе 1 предприятие сельскохозяйственной отрасли (АО «Племзавод им. М. Горького»), 1 предприятие промышленного комплекса (ООО «Белавтодеталь»), 1 предприятие строительной отрасли (ООО «Спецстроймонтаж-Стронег»). По итогам 2021 года 4 убыточных предприятия: АО «Племзавод им. М. Горького», МУП «Меркурий», ООО «Белзан МК» - ликвидирована, АО «Хлебная база № 67» -ликвидирована).

За 9 месяцев 2023 года наблюдается увеличение общего размера убытков, полученных предприятиями района по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года на 57,8 млн. рублей.

Отрицательные финансовые результаты по итогам 9 месяцев имеют 4 предприятия: 1 предприятие сельскохозяйственной отрасли (ООО «Северная Нива Башкирия»), 1 предприятие обрабатывающего производства (ООО БЗ «Железобетон-Стронег»), 1 предприятие отрасли водоснабжения (ООО «Белебеевский водоканал») и 1 предприятие в сфере строительства (ООО «Спецстроймонтаж-Стронег»).

С учетом статистических данных, сведений с убыточных предприятий муниципального района, произошло снижение темпов роста прибыли по сравнению со значениями, прогнозируемыми летом текущего года.

Основная доля убытков муниципального района приходится на ООО «Северная Нива Башкирия». Основным источником инвестиций данного предприятия являются заемные средства. По данным бухгалтерского баланса за 2022 год сумма заемных краткосрочных и долгосрочных средств составляют 3,4 млрд. рублей, при стоимости имущества 4,9 млрд. рублей. За счет уплаты предприятием больших процентов по кредитам, последние три года наблюдается убыток.

По сравнению с летним прогнозом скорректирован размер прибыли прибыльных организаций в сторону снижения показателя в текущем году и на последующий период исходя из статистических данных за 9 месяцев текущего года. Также снижено сальдо прибылей и убытков исходя из сложившейся на предприятиях ситуации и с учётом данных по убыточным предприятиям.

Снижение темпов роста прибыли предприятий обусловлено следующими причинами:

- увеличение издержек предприятий (рост минимального размера оплаты труда, отпускных цен поставщиков на сырье (в частности металл для предприятий машиностроения) энергоресурсы);

- сдерживание роста отпускных цен на продукцию в целях сохранения рынков сбыта произведенной продукции;

- погашение кредитов банков;

- списание убытков прошлых лет;

- технологическое перевооружение производства.

Предприятия промышленного комплекса муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, оказывающие существенное значение на формирование прибыли:

- АО «Белебеевский завод "Автонормаль"»;

- ОАО «Керамика»;

- ОАО «Белебеевский ордена "Знак Почёта" молочный комбинат»;

- ООО «Шкаповское газоперерабатывающее предприятие»;

- ООО НПП «АММА»;

- ООО «Белебеевские городские электрические сети».

В текущем году ожидается как снижение темпов роста убытков предприятий района, так и прибыли с планомерным ростом в прогнозируемом периоде.

При разработке прогноза на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, и до 2036 года были учтены следующие факторы:

- реализация проектов, направленных на диверсификацию производства;

- расширение рынков сбыта продукции;

- минимизация монопрофильной структуры экономики района;

- реализация новых инвестиционных проектов, направленных на создание новых производств, а также создание новых рабочих мест;

- участие предприятий района в дополнительных мероприятиях, направленных на снижение напряженности на рынке труда и сохранения занятости.

Поступления доходной части консолидированного бюджета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на текущий финансовый 2023 год и на плановый период 2024-2026 годы определен в соответствии со статьей 169 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе, определен с учетом направленности налоговой политики на улучшение инвестиционного климата, обеспечение достижения установленных показателей по росту доходов консолидированного бюджета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, создание налоговых условий, обеспечивающих стабильный рост доходного потенциала района.

Прогноз осуществлялся на основных параметрах прогноза социально-экономического развития района, анализе динамики поступлений доходов, на основе принятых налоговой политики и бюджетной политики муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

Консолидированный бюджет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан по итогам 2022 года исполнен по доходам в сумме 2 602,04 млн. рублей, что составляет 102,9% к уровню 2021 года (2021 год – 2 529,60 млн. рублей) и 101,3% к плану.

Из общего объема доходов, поступление налоговых и неналоговых доходов составило 941,33 млн. рублей, что составляет 127,8 % к уровню 2021 года (2021 год – 736,49 млн. рублей) и 105,9% к плану.

Доля налоговых и неналоговых доходов в общем объеме доходов консолидированного бюджета муниципального района составила 36,2 %, что на 7,1 п.п. выше уровня 2021 года.

Наибольшую долю в структуре налоговых и неналоговых доходов имеет налог на доходы физических лиц – 54,6% (513,93 млн. рублей).

Доходы от налогов на совокупный доход (УСН, ЕНВД, патент) – 18,6 % (174,93 млн. рублей), от использования имущества находящегося в муниципальной собственности и доходы от продажи материальных и нематериальных активов, 8,4 % (78,66 млн. рублей), от имущественных налогов (налог на имущество физических лиц, налог на имущество организаций, земельный налог с физических лиц, земельный налог с организаций) – 8,3% (78,06 млн. рублей), от реализации имущества – 4,3% (40,28 млн. рублей).

В структуре налоговых и неналоговых доходов в 2024 - 2026 годах существенных изменений не ожидается. Рост поступлений планируется в основном по налогу на доходы физических лиц и налогу, взимаемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения и доходам от использования имущества.

Рост поступлений по налогу на доходы физических лиц ожидается в связи ростом МРОТ, с 1 января 2024 года составит 22128,30 рублей и соответственно с ростом заработной платы.

Рост поступлений по налогу, взимаемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения ожидается в связи с ростом цен и увеличением роста инфляции.

Рост поступлений по доходам от использования имущества прогнозируется в связи с наличием задолженности арендаторов и поставленной задачей по ее взысканию в бюджет района.

Согласно проведенной оценке поступлений налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в 2023 году поступления составят 1046,5 млн. рублей с ростом к фактическому поступлению налоговых и неналоговых поступлений 2022 года на 105,17 млн. рублей или 11,2 процента.

В разрезе налоговых и неналоговых доходов прогнозирование на 2024 год осуществлялось исходя из фактического поступления данных видов доходов с учетом динамики роста за предыдущие три года, с учетом сформированной базы для исчисления данного вида дохода, а также с учетом действующих на прогнозируемый год ставок отчислений от данных видов доходов и изменений налогового и бюджетного законодательства.

В 2024 году поступления налоговых и неналоговых доходов составят 1 082,67 млн. рублей, рост в 2024 году в сравнении с оценкой 2023 года в сумме 36,17 млн. рублей или на 3,5 процента.

В 2025 году поступления налоговых и неналоговых доходов составят 1101,11 млн. рублей, запланирован рост в сравнении с 2024 годом в сумме 18,44 млн. рублей или на 1,7 процента.

В 2026 году поступления налоговых и неналоговых доходов составят 1124,28 млн. рублей, рост поступлений налоговых и неналоговых доходов в сравнении с 2025 годом в сумме 23,17 млн. рублей или на 2,1 процента.

Оценка поступлений доходов произведена на основании фактически поступивших сумм доходов по состоянию на 1 декабря 2023 года с учетом планируемых и возможных поступлений за оставшийся период текущего года.

Общий объем доходов бюджета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан определен на основе действующего законодательства с учетом ряда планируемых изменений, исходя из динамики поступления доходов, изменения налогооблагаемой базы, реальной платежеспособности налогоплательщиков.

Объем безвозмездных поступлений в бюджет муниципального района запланирован в соответствии с проектом Закона Республики Башкортостан «О бюджете Республики Башкортостан на 2024 и плановый период 2025 – 2026 годов».

Учитывая все вышеперечисленные факторы и дополнительные уточнения в 2024 году поступления спрогнозированы в сумме 2675,90 млн. рублей. В 2025 году планируемый объем доходов составляет 2553,24 млн. рублей, со снижением к 2024 году на 122,66 млн. рублей или 4,6 процента, в 2026 году – 2568,95 млн. рублей с ростом к 2025 году на 15,71 млн. рублей или 0,6 процента.

Расходы консолидированного бюджета муниципального района за 2022 год составили 2514,84 млн. рублей, что на 0,9 % или на 24,22 млн. рублей ниже объема произведенных расходов за 2021 год.

К плановым назначениям 2022 года расходы выполнены на 97,14%. Структуру расходов бюджета района в 2022 году составляют:

70,25% - расходы консолидированного бюджета муниципального района на финансирование социальной сферы района,

из них: образование (56,24 %),

культура (7,38 %),

социальная политика (4,73 %),

физическая культура и спорт (1,9 %);

расходы консолидированного бюджета района на реализацию общегосударственных вопросов (10,51%);

расходы на финансирование отрасли «Жилищно-коммунальное хозяйство» (12,90 %);

расходы на реализацию мероприятий в области национальной экономики (5,48%);

расходы на прочие отрасли (0,86%).

Из общих расходов в 2022 году на развитие и поддержку субъектов малого предпринимательства направлено 8,9 млн. рублей.

Расходы по отрасли дорожное хозяйство за 2022 год произведены в сумме 122,2 млн. рублей и направлены на содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, на развитие и модернизацию улично-дорожной сети сельских поселений.

Расходы по отрасли жилищно-коммунальное хозяйство исполнены в сумме 324,5 млн. рублей. Расходы направлены на реализацию муниципальной программы "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства» и на проведение мероприятий по внешнему благоустройству территорий сельских поселений района.

Расходы на образование в 2022 году направлены в сумме 1414,4 млн. рублей, 100% к уровню 2021 года. Из них, расходы на дошкольное образование составили 533,1 млн. рублей, на общее образование – 756,8 млн. рублей, дополнительное образование – 65,1 млн. рублей.

Расходы в области культуры составили в 2022 году в сумме 185,7 млн. рублей, или 103,22% к уровню 2021года. Расходы направлены на содержание учреждений культуры.

В целом по отрасли социальная политика расходы исполнены в сумме 119,4 млн. рублей, или на 31,35% больше расходов, произведенных в 2021 году.

Расходы направлены на выполнение переданных государственных полномочий в области социальной защиты населения, на приобретение жилья для трех детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также на компенсацию части родительской платы за содержание детей в муниципальных дошкольных учреждениях.

Расходы консолидированного бюджета на физическую культуру и спорт исполнены в сумме 48,9 млн. рублей, или 112,9% к уровню 2021 года.

Оценка расходов консолидированного бюджета на 2023 год составит 2898,30 млн. рублей. Дефицит бюджета в 2023 году оценивается в размере 200,05 млн. рублей, источниками покрытия является остатки средств, сложившиеся на единых счетах бюджетов по состоянию на 01.01.2023 года.

Расходы консолидированного бюджета на период 2024-2026 годы также не предполагают значительных изменений по структуре и составу расходов. При планировании расходов бюджета учтен ежегодный рост уровня потребительских цен. Консолидированный бюджет муниципального района на период 2024-2026 годов сбалансирован.

Причиной отклонения прогноза по состоянию на 1 декабря 2023 года от прогнозных данных по предварительным итогам социально-экономического развития района на 1 июня 2023 года объясняется тем, что прогнозирование осуществлено по сложившимся фактическим данным по состоянию на 1 декабря 2023 года (увеличение МРОТ, рост цен, рост инфляции).

Предпринимательство

Развитие и поддержка предпринимательства на территории муниципального района Белебеевский район РБ осуществляется в соответствии с муниципальной программой «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе Белебеевский район Республики Башкортостан на 2021-2026 годы».

По состоянию на 1 января 2023 года зарегистрировано 1994 субъекта малого и среднего предпринимательства (по данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства федеральной налоговой службы), из которых: 54 малых предприятий, 421 микропредприятие, 6 средних предприятия, 1513 индивидуальных предпринимателей.

Ранее в прогнозе социально-экономического развития муниципального района подготовленного в июне 2023 года с учетом предварительных итогов социально-экономического развития муниципального района за январь-май 2023 года, количество субъектов малого и среднего предпринимательства ожидалось на уровне 2070 единиц. В связи с проведенной корректировкой прогнозных данных показателя количества субъектов малого и среднего предпринимательства, на 01 ноября количество субъектов МСП составило 2068 единиц. Исходя из актуальных данных, в 2023 году прогнозируется увеличение количества зарегистрированных СМСП увеличится на 96 единиц, что составит 2090 единиц, из них: малых предприятий – 54 единицы, микропредприятий – 419 единиц, средних – 6 единиц, индивидуальных предпринимателей – 1611 единиц.

В 2024 - 2026 году по консервативному варианту намечено увеличение количества субъектов МСП – 2097 и 2120 единиц соответственно (ранее в прогнозе было запланировано в 2024 году – 2082, 2026 году -2112).

Прогнозом предусмотрено увеличение малых предприятий к 2026 году до 60 единиц по базовому варианту. Основную роль в этом сыграют предприятия – резиденты ТОСЭР.

Количество микропредприятий к 2026 году достигнет 438 единиц по консервативному варианту, 447 единиц по базовому варианту.

Количество средних предприятий останется на уровне 6 единиц.

Количество индивидуальных предпринимателей к 2026 году по консервативному варианту составит 1622 единицы, по базовому варианту достигнет 1780 единиц.

Количество самозанятых по итогам 2023 года составит 3894 единицы, к 2026 году по первому варианту достигнет 3950 единиц, по второму варианту – 4850 единиц.

По итогам 2022 года численность занятых в малом и среднем предпринимательстве увеличилась относительно 2021 года на 282 человека и составила 15998 человек. Данное увеличение обусловлено сокращением рабочих мест на крупных предприятиях, расширением системы аутсорсинга, а также увеличение рабочих мест в уже существующих субъектах малого предпринимательства. В малых предприятиях занято 2405 человек, в микропредприятиях – 2895 человек, в средних предприятиях – 905 человек, у индивидуальных предпринимателей – 9793 человек. Численность занятых в малом и среднем предпринимательстве по оценке 2023 года составит 16063 человека. Прогнозом к 2026 году предусмотрено увеличение численности до 16128 человек по первому варианту и увеличение численности до 16354 человека по второму варианту.

Оборот субъектов малого и среднего предпринимательства в 2022 году составил 15399,02 млн. рублей, 103,0 % к предыдущему году. Прогнозом предусмотрено увеличение объемов оборота, которое будет достигнуто как за счет создания новых субъектов предпринимательства, так и за счет увеличения объемов производства в существующих субъектах. Оборот субъектов малого и среднего предпринимательства в 2023 году по прогнозу составит 15876,38 млн. рублей, 103,1 % в сопоставимых ценах к 2022 году. Дальнейший темп роста к 2026 году в сопоставимых ценах составит ежегодно по первому варианту 100,15 – 101,3 %, по второму варианту 103,3 – 103,8 %.

В целях оказания финансовой поддержки, в рамках указанной муниципальной программы ежегодно предоставляются субсидии предпринимателям на развитие бизнеса. В 2022 году оказана финансовая поддержка за счет средств бюджетов МР и РБ в виде субсидий 7 предпринимателям на общую сумму 2494,315 тыс. рублей, из них: за счет местного бюджета 1500 тыс. рублей, за счет бюджета РБ 994,315 тыс. рублей. Поддержка предоставлена по таким направлениям, как возмещение части затрат на уплату лизинговых платежей, возмещение части затрат на подключение к инженерной инфраструктуре, возмещение части затрат на приобретение оборудования.

Продолжает свою работу Фонд развития и поддержки малого и среднего предпринимательства муниципального района Белебеевский район РБ. В 2022 году предоставлены займы 26 предпринимателям на общую сумму 18787,7 тыс. рублей.

В целях привлечения безработных и малоимущих граждан в предпринимательство вот уже несколько лет реализуется программа Адресной социальной помощи на основании социального контракта. В 2022 году в рамках данной программы 15 малоимущих и 1 безработный гражданин получили финансовую поддержку на открытие собственного дела на общую сумму 3884,502 тыс. рублей.

В целях взаимодействия с предпринимательским сообществом и оказания всесторонней поддержки предпринимателям в реализации их инвестиционных проектов, на регулярной основе еженедельно проводятся «предпринимательские часы» с участием Главы Администрации МР Белебеевский район РБ. В 2022 году проведено 50 «Предпринимательских часов», на которых рассмотрено 72 проекта. За текущий период 2023 года проведено 48 «Предпринимательских часов»,

В целях оказания поддержки местным предпринимателям – сельхозпроизводителям, обеспечения им доступа на рынок на территории муниципалитета работают 2 сельскохозяйственных рынка, на которых организовано более 412 торговых мест, из них не менее 60 % мест от общего числа предназначаются сельхозпроизводителям для реализации продукции собственного производства.

Кроме того, на территории муниципального района определены и функционируют 2 площадки в г. Белебей для проведения круглогодичных ярмарок с расширенной реализацией сельскохозяйственной продукции и 1 площадка в р.п. Приютово для проведения ярмарок выходного дня. В 2022 году проведено 208 сельскохозяйственных ярмарок с предоставлением более 250 торговых мест.

В 2022 году в г.Белебей открыт филиал центра «Мой бизнес». Основные задачи Центра - оказание информационно - консультационных услуги по вопросам ведения бизнеса, а также организация образовательных мероприятий для предпринимателей.

В 2023 году реализация мероприятий по поддержке и развитию предпринимательства будет продолжена.

Прогнозируемая положительная динамика развития предпринимательства до 2026 года обусловлена мерами поддержки, активно принимаемыми на всех уровнях власти. Господдержка малого и среднего бизнеса в 2023 году будет осуществляться сразу по нескольким направлениям: субсидии и гранты, в том числе субсидии от центра занятости, поддержка самозанятых, предоставление банковских гарантий, микрозаймы, льготный лизинг, образовательные программы, бесплатное консультирование.

Кроме того, на местном уровне реализуется муниципальная программа поддержки и развития предпринимательства, которая обобщает усилия органов местного самоуправления, общественных объединений в сфере поддержки малого предпринимательства и активизации малого бизнеса, особенно в части создания инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства. На оказание финансовой поддержки предпринимателям в виде субсидий, программой в 2023 году направлено 2 млн. рублей средств местного бюджета и 1066 тыс. рублей средств республиканского бюджета. Указанные суммы предоставлены в виде субсидий 4 предпринимателям. В 2024 году планируется сохранить данные объемы финансовой поддержки. Все эти меры будут способствовать дальнейшему развитию малого и среднего предпринимательства.

Социальная сфера

В 2022 году среднегодовая численность постоянного населения муниципального района с учетом итогов Всероссийской переписи населения 2020 года составила 96230 человек, в том числе городского населения – 78 661 человек, сельского населения – 17 569 человек.

По оценочным данным, в 2023 году среднегодовая численность населения составит 95595 человек. Сокращение численности в 2023 году обусловлено наличием естественной убыли и миграционного оттока. В данном случае значительное влияние на демографическую ситуацию оказывают последствия низкого уровня рождаемости, наблюдаемого в 90-е годы. Дальнейшее увеличение численности населения обусловлено наличием миграционного прироста населения.

В 2024 году по консервативному и базовому вариантам прогноза среднегодовая численность снижается до 95203 и 95300 человек соответственно.

В сравнении с прогнозом социально-экономического развития муниципального района подготовленного в июне 2023 года с учетом предварительных итогов социально-экономического развития муниципального района за январь-май 2023 года, в 2025-2026 годы по базовому варианту прогнозируется рост среднегодовой численности населения до 95310-95320 человек (ранее численность постоянного населения прогнозировалась в 2025 году по базовому варианту на уровне – 95304 человек, в 2026 году – 95309 человек, по консервативному варианту в 2025 году – 95095 человек, в 2026 году – 95988 человек). Данное изменение обусловлено снижением коэффициента смертности с 12,78 до 11,4 в 2023 году, и дальнейшим постепенным снижением показателя к 2026 году с 12,38 до 11,23. Также в соответствии с данными Башкортостанстата по итогам 9 месяцев 2023 года спрогнозирован показатель коэффициента рождаемости в 2023 году равным 6,3 вместо 7,01 спрогнозированного ранее в июне текущего по данным Башкортостанстата.

В структуре населения с 2025 года ожидается увеличение численности как сельского, так и городского населения. Соотношение городского и сельского населения к общей численности населения в 2026 году составит 81,8% и 18,2% соответственно.

По итогам 2022 года наблюдается миграционный отток населения - 208 человек. В 2023 году коэффициент миграционного прироста составит -2,72 человека на 10,0 тыс. населения.

На период 2024-2026 годы планируется положительное значение показателя в рамках дальнейшего совершенствования территории опережающего социально-экономического развития г. Белебей и реализации инвестиционных проектов в целом на территории муниципального района.

Коэффициент рождаемости, характеризующий число родившихся на 1000 человек населения, в период с 2024 по 2026 годы по базовому варианту прогноза будет иметь тенденцию к повышению с 7,01 до 7,08 промилле.

С учетом реализации мероприятий в области ранней диагностики, лечения и профилактики заболеваний в 2024-2026 годы по базовому варианту прогнозируется снижение коэффициента смертности с 11,33 до 11,23 промилле.

По консервативному варианту прогноза коэффициент рождаемости запланирован с ростом с 6,56 промилле в 2024 году до 6,63 промилле в 2026 году, коэффициент смертности снизится незначительно с 11,4 промилле в 2024 году до 11,29 промилле в 2026 году.

В 2022 году наблюдалось снижение трудовых ресурсов, что обусловлено демографическими проблемами, возникшими в районе в связи с естественной убылью населения и сокращением притока мигрантов (естественная убыль населения в 2022 году составила -547 человек; миграционная убыль населения в 2022 году составила -208 человек).

Относительно стабильной остаётся численность занятых в экономике. Наблюдается снижение численности работников крупных и средних предприятий, в основном в сферах добычи полезных ископаемых и обрабатывающих производств, что связано с оптимизационными процессами, проводимыми предприятиями данных отраслей. При этом происходит рост числа субъектов малого и среднего предпринимательства и занятых в малом бизнесе, а также рост количества самозанятых граждан.

В результате реализации мероприятий по развитию негосударственного сектора в социальной сфере (реорганизацией предприятий и учреждений, оптимизацией численности работников, а также передачей на аутсорсинг непрофильных направлений деятельности в муниципальных учреждениях - организацию питания, уборку помещений, охрану зданий, техническое сопровождение, транспортное обслуживание) с 2016 года происходит снижение количества лиц, занятых в государственных и муниципальных предприятиях и учреждениях. Высвобождаемые трудовые ресурсы переходят в частные формы собственности (в частные организации, к индивидуальным предпринимателям, в разряд самозанятых граждан).

В плановом периоде одной из мер для стабилизации ситуации на рынке труда будет являться реализация мероприятий по организации профессионального обучения и дополнительного профессионального образования отдельных категорий граждан, согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 13 марта 2021 года № 369 «О предоставлении грантов в форме субсидий из федерального бюджета некоммерческим организациям на реализацию мероприятий по организации профессионального обучения и дополнительного профессионального образования отдельных категорий граждан в рамках федерального проекта «Содействие занятости» национального проекта «Демография».

Продолжается реализация дополнительных мер, направленных на поддержку рынка труда и сохранение занятости на предприятиях:

- организация общественных работ для граждан, зарегистрированных в центрах занятости, включая безработных граждан;

- организация временного трудоустройства работников, находящихся под риском увольнения;

- предоставление субсидии из бюджета Республики Башкортостан на возмещение части затрат на оплату труда инвалидов в организациях, образованных общественными объединениями инвалидов;

- государственная поддержка работодателей – субсидируемый найм (предоставление субсидий Фондом пенсионного и социального страхования Российской Федерации в 2023 году из бюджета Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации юридическим лицам, включая некоммерческие организации, и индивидуальным предпринимателям в целях стимулирования занятости отдельных категорий граждан).

В 2022 году более трех тысяч горожан сохранили занятость у прежнего работодателя в период риска увольнения. На реализацию дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда из федерального и республиканского бюджетов работодателями нашего района получены средства на общую сумму более 100 миллионов рублей:

- организованы временные работы для 2000 сотрудников, оказавшихся в простое или под риском увольнения;

- 80 работников направлены на общественные работы;

- 980 сотрудников промышленных предприятий прошли обучение и получили дополнительное профессиональное образование.

Работа в данном направлении продолжается и в текущем году.

Базовый вариант предполагает улучшение ситуации на рынке труда вследствие реализации ряда инвестиционных проектов, в том числе в рамках создания территории опережающего развития «Белебей». Планируется создание новых рабочих мест:

- ООО «Белебеевский завод «Автокомплект» с участием Фонда развития промышленности Республики Башкортостан в рамках реализации нового инвестиционного проекта «Модернизация производства автокомпонентов ходовой части и рулевого управления легкового автомобиля» планируется создать 24 новых рабочих места, в том числе 2 высокотехнологичных. Период реализации проекта 2020-2025 годы;

- во втором квартале 2023 года Белебеевский завод «Автокомплект» запустил производство тормозных дисков для легковых автомобилей «АвтоВАЗа». В результате реализации инвестиционного проекта созданы 2 новых высокотехнологичных рабочих места;

- АО «Белебеевский ордена «Знак Почёта» молочный комбинат» в 2024 году планирует ввести в эксплуатацию завод по производству мягких сыров;

- НПЦ ЭНТ ООО «Юпитер» планирует в 2020-2023 годах реализовать инвестиционный проект «Организация производства пиломатериалов и арболитовых панелей на территории моногорода Белебей Республики Башкортостан Приволжского региона РФ», в рамках которого планируется создание 143 новых рабочих места;

- ООО «ТК Белебеевский» планирует в 2023-2026 годах реализовать проект «Строительство тепличного комплекса по выращиванию томатов и огурцов в г.Белебей».

Реализация вышеуказанных мер будет способствовать восстановлению численности трудовых ресурсов в прогнозном периоде на 2024 – 2026 годов по базовому варианту прогноза с 54979 человек до 55073 человек.

Рост численности трудовых ресурсов планируется обеспечить за счет увеличения численности трудоспособного населения в связи с повышением пенсионного возраста в рамках реформирования пенсионной системы Российской Федерации, а также вступления в трудоспособный возраст подростков.

После снижения численности занятых в экономике в 2022 году до 43788 человек, в 2023 году прогнозируется увеличение до 43832 человек. В плановом периоде 2024-2026 годов по базовому варианту рост численности занятых в экономике прогнозируется с 43884 человек до 44000 человек.

Среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям в 2022 году составила 42454,30 руб., что на 11,99% выше уровня 2021 года.

По предварительной оценке, с учетом данных Башкортостанстата на 01.10.2023г., на момент формирования прогноза рост среднемесячной заработной платы в 2023 году по крупным и средним предприятиям составит 115,26%. Рост среднемесячной заработной платы по отношению к летней оценке составил 2,26 процентных пункта. Одним из факторов данного роста является увеличение заработной платы на крупных и средних предприятиях промышленного комплекса муниципального района Белебеевский район. По оперативной информации предприятий промышленного комплекса, за 9 месяцев 2023 года рост заработной платы составил 122,2 % по отношению к 9 месяцам 2022 году (9 месяцев 2022 год - 38987,0 руб., 9 месяцев 2023 год – 47655,0 руб.).

В прогнозируемом периоде 2024-2026 годов темпы роста заработной платы крупных и средних предприятий составят по консервативному варианту 105,79 - 109,80%, по базовому варианту –– 106,10 - 110,2 %.

В 2022 году рост фонда заработной платы работников составил 3,92 % по отношению к 2021 году.

В 2023 году рост фонда прогнозируется на 12,61 % к 2022 году. Рост фонда заработной платы работников по отношению к летней оценке составил 2,5 процентных пункта, данные изменения обусловлены ростом заработной платы работников промышленного комплекса.

В прогнозном периоде 2024-2026 годов по базовому варианту темп роста фонда заработной платы работников составит от 110,74 % в 2024 году до 106,4% в 2026 году.

Увеличение фонда заработной платы и среднемесячной заработной платы работников планируется за счет следующих мероприятий:

- реализации Региональной программы снижения доли населения с доходами ниже прожиточного минимума в Республике Башкортостан, утвержденной постановлением Правительства Республики Башкортостан от 16 октября 2020 года № 612;

- проведение работ по регулированию заработной платы работников бюджетной сферы - обеспечение сохранения установленных Указами Президента Российской Федерации показателей соотношения оплаты труда отдельных категорий работников бюджетной сферы к среднемесячному доходу от трудовой деятельности;

- принятия мер по регулированию оплаты труда во внебюджетном секторе экономики;

- увеличение с 01.01.2024 г. минимального размера оплаты труда до 22128,30 руб.

По результатам 2022 года почти в 2 раза снизился уровень безработицы и составил 0,37%, что ниже среднереспубликанского показателя на 0,43 процентных пункта (по РБ 0,8%). На 01.01.2023 года официально зарегистрировано 187 безработных граждан (2021 год – 335 чел.).

Анализ ситуации на рынке труда показывает, что ожидается дальнейшее снижение численности безработных граждан в долгосрочной перспективе.

На 10 процентов увеличилось общее число заявленных предприятиями в 2022 году вакансий (в 2022 году 8470 вакансий, на 765 больше, чем в 2021 году - 7705 вакансий).

Трудоустроено более тысячи человек, обратившихся в службу занятости, уровень трудоустройства составил 56,1%, что ниже среднереспубликанского показателя на 5,5 процентных пунктов (по РБ 61,6%).

На начало 2023 года количество вакансий в 4 раза превышало число зарегистрированных безработных.

По состоянию на 01.11.2023 года уровень зарегистрированной безработицы составил 0,34%, что ниже среднереспубликанского показателя по РБ на 0,29 пунктов (по РБ 0,63%). Уровень трудоустройства на 01.11.2023 года составил 71,3 %, выше среднереспубликанского показателя на 4 пункта (по РБ 67,3%). До конца текущего года ожидается сохранение стабильной ситуации на рынке труда, уровень безработицы будет соответствовать показателям 2022 года. Напряженность на рынке труда (число незанятых граждан на 1 вакансию) на 01 декабря 2023г. соответствует среднереспубликанскому показателю и составляет 0,3 (РБ – 0,3).

В 2023 году по сведениям, полученным от работодателей, значительных высвобождений на предприятиях города Белебей и муниципального района Белебеевский район не ожидается. От 8 предприятий и учреждений муниципального района получены сведения о возможных сокращениях персонала в 2023 году в количестве 54 человек.

Приказы о работе в режиме неполного рабочего времени получены от работодателей:

- ООО «Белебеевское предприятие «Автодеталь» неполная рабочая неделя с 01.07.2023 по 31.08.2023 на 174 человека;

- ООО «Наш хлеб» неполная рабочая неделя с 01.05.2023 по 31.08.2023 на 20 человек.

Приказ об отпуске без сохранения заработной платы получен от ООО «Комбинат питания» с 01.06.2023 по 31.08.2023 на 45 чел.

В прогнозируемом периоде на 2024-2026 годов по базовому варианту предполагает улучшение ситуации на рынке труда в результате открытия предприятий, расширения производств, и, соответственно, создания новых рабочих мест. Вследствие этого, показатели уровня безработицы, коэффициенты напряженности (число незанятых граждан на одну вакансию), уровень трудоустройства будут в пределах среднереспубликанских.

Жилищное строительство

Одним из приоритетов социально-экономического развития района Республики Башкортостан является повышение качества жизни населения, увеличение объемов строительства жилья, вследствие чего увеличение обеспеченности населения жилыми помещениями, стимулирование развития жилищного строительства, развитие инженерной инфраструктуры.

По итогам 2022 года построено 5 многоквартирных жилых дома, в том числе в г.Белебей:

- многоквартирный жилой дом по адресу: РБ, г.Белебей, ул. В.Н. Травницкого, д.6/2 (Блоки В, Г, Д, 5 этажей, 57 квартир) – общая площадь 3838,7 кв.м.;

- многоквартирный жилой дом по адресу: РБ, г.Белебей, ул. В.Н. Травницкого, д.10 (5 этажей, 43 квартир) – общая площадь 2338,1 кв.м.;

- многоквартирный жилой дом по адресу: РБ, г.Белебей, ул. Революционеров, д.42/1 (5 этажей, 45 квартир) – общая площадь 2710,5 кв.м.;

- многоквартирный жилой дом по адресу: РБ, г.Белебей, ул. Революционеров, д.44/1 (5 этажей, 45 квартир) – общая площадь 2572,6 кв.м.;

- многоквартирный жилой дом по адресу: РБ, г.Белебей, ул. Революционеров, д.44 (Блоки Е, Ж, 5 этажей, 80 квартир) – общая площадь 4632,1 кв.м.

По итогам 2023 года планируется ввести в эксплуатацию 45,0 тыс. кв.м. жилья, что составляет 125 % к уровню 2022 года (35,99 тыс. кв.м. жилья).

За январь-ноябрь 2023 года введено в эксплуатацию 21083 кв.м. жилья, в том числе МКД – 641,0 кв.м., ИЖС – 20442 кв.м., что составляет 68,8% к аналогичному периоду 2022 года (по ИЖС -98,9% к аналогичному периоду 2022 года).

На территории городского поселения город Белебей продолжается строительство многоквартирных домов в микрорайонах многоэтажной жилой застройки № 26 и № 29, ведется строительство двух многоквартирных жилых домов.

Малоэтажное жилищное строительство по-прежнему остаётся приоритетным направлением развития жилищной сферы.

В 2024 году планируется ввести в эксплуатацию МКД по следующим адресам:

- жилой дом № 4 по ул. В.Н.Травницкого в мкр. 26 в г. Белебей, первая пусковая очередь (блоки А, Б) общей площадью 4747 кв.м.;

- жилой дом по ул. Революционеров, 44 в г. Белебей (блоки А, Б) площадью 3500 кв.м.

В целях индивидуального жилищного строительства застраиваются микрорайоны индивидуального жилищного строительства «Чайковка» площадью 237,0 га – 1140 участков; «Надежда (1 очередь) площадью 170,5 га – 615 участков, «Ласточка» (III очередь») площадью 8,6 га - 54 участка, «Северный» Приютово, «Западный» Приютово, «Энергетик» Аксаково.

Выполнены проектные работы по сетям газоснабжения, водоснабжения и повысительной насосной станции водоснабжения в микрорайоне «Надежда-1» г.Белебей, получены положительные заключения Главгосэкспертизы.

Для размещения многоквартирных домов в г. Белебее разработан проект планировки и межевания территорий микрорайонов комплексной застройки по ул. Коммунистическая, 115, площадью 45,0 тыс.кв. метров.

Законом Республики Башкортостан от 26 мая 2022 года «Об изменениях в административно-территориальном устройстве Республики Башкортостан и изменении границ отдельных муниципальных образований в Белебеевском районе Республики Башкортостан» расширены административные границы городского поселения г. Белебей. Это позволит развивать новые микрорайоны многоэтажной и индивидуальной жилой застройки. Вышеуказанные мероприятия позволят увеличить объемы ввода жилья на территории Белебеевского района.

В соответствии с муниципальной целевой программой "Стимулирование развития жилищного строительства на территории муниципального района Белебеевский район РБ" в 2022 году завершены работы по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения г. Белебей.

Одной из основных причин недостаточного объема ввода жилья является отсутствие сетей инженерного обеспечения микрорайонов многоэтажной и индивидуальной жилой застройки.

Для обеспечения микрорайонов индивидуальной застройки питьевой водой по объекту: «Комплекс сооружений водозабора для водоснабжения г.Белебея на базе источника хвостовой части Комсомольского пруда ("Усень")» и завершения реализации объекта необходимо определить финансирование III этапа по строительству водозабора «Усень-5» производительностью 8,0 тыс. куб. м/сутки, водовода от водозабора «Уснь-5» до насосной станции II подъема протяженностью 4,1 км, автоматизированной системы управления объектов водоснабжения «Усень-1,2,3,5» и насосной станции II подъема.

Получено положительное заключение ГАУ Управление государственной экспертизы РБ по объекту: «Водоснабжение микрорайона индивидуальной застройки «Северный –1», «Северный – 2» в ГП г. Белебей МР Белебеевский район РБ», «Строительство водовода по ул. Дружба, ул. Новая, ул. 60 лет СССР в ГП г. Белебей». Заявки о включении в РАИП направлены в Минстрой РБ.

Благодаря всем вышеперечисленным мероприятиям к 2025 году планируется увеличение ежегодного ввода жилья по сравнению с 2022 годом на 76,5 % (63,525 тыс. кв. м в 2025 году). При этом общая площадь жилых помещений, приходящаяся на 1 жителя с учётом демографических показателей, вырастит на 4,1 % и составит к концу 2025 года 27,6 кв.м.

Заместитель главы Администрации Ф.Ш.Булатов